



**ЛОТ № 221291**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ПРОФСОЮЗНАЯ УЛИЦА, 65К1**

**Сдается офис**  
**819 583 рублей**

Предлагается в аренду офисный помещение, состоящее из нескольких изолированных рабочих кабинетов, разделенных легкими перегородками. Помещение имеет стандартную отделку и готово к немедленному въезду арендаторов. В помещении установлены современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха. Высота потолков составляет 3 метра.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	офис	Тип здания	Нежилое
Метро	Калужская	Вход	Пропускная система
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	4	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	22	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	281 м <sup>2</sup>	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Аптека	Да
Состояние	Офисная отделка	Буфет	Да
Тип парковки	Под землей	Минимаркет	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	открытая	Ресторан	Да
Количество мест	3 шт.	Столовая	Да
Стоимость парковки	25000 р.	Добавлено	2025-08-20 10:16:01
Класс здания	B+		

